



# **Vous voulez améliorer ou rénover votre logement ? C'est le moment !**

**OPAH-RU 2024-2028**

Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat - Renouvellement Urbain



**ACCOMPAGNEMENT**

*administratif*



**AIDES**

*financières*



**CONSEILS**

*techniques*

Conception service communication AB - ne pas jeter sur la voie publique

## Destiné aux propriétaires privés souhaitant rénover leur(s) logement(s),

le dispositif d'OPAH-RU de la Ville de Baccarat vous apporte une assistance administrative et technique et vous permet de bénéficier d'aides financières et fiscales pour la plupart de vos projets de travaux.

rénovation énergétique, réhabilitation globale,  
remise aux normes, travaux d'adaptation.

**Pour en savoir plus,** n'hésitez pas à nous contacter et profitez du service gratuit sans engagement.

**Attention, les travaux ne doivent pas être débutés.**

## Renseignements

### SAPL Grand Nancy Habitat

missionnée par la Communauté de Communes du Territoire de Lunéville à Baccarat et la Ville de Baccarat pour vous accompagner à chaque étape de votre projet de travaux.

03 83 37 20 24

[contact@gnh5.4.fr](mailto:contact@gnh5.4.fr)

Selon la nature de votre projet,  
un rendez-vous vous sera proposé  
un lundi en mairie de Baccarat ou à votre domicile  
avec un conseiller technique de la SAPL Grand Nancy Habitat.

## Les rues concernées \*

### numéros Impairs/Pairs

- Rue de la Division Lecler 1 à 81/4 à 26
- Rue de la Grande Carre 1 à 13B
- Rue Capelot 1/2 et 2B
- Rue des Cristalleries 1 à 47/4 et 6
- Rue du Port 1 à 7/2 à 16
- Rue du dr Retournard Toute la rue
- Rue de l'Abbé Munier 1 à 35B/2-2B-6-14-16
- Rue du Canal 10 à 34
- Rue Adrien Michaut Toute la rue
- Rue des Pertusots Toute la rue
- Rue des Moulins Toute la rue
- Ruelle sous le Château Toute la rue
- Rue de la Paroisse Toute la rue
- Ruelle de la Paroisse 2 et 4
- Impasse de la Barrière Toute la rue
- Rue de Ménil 1 à 39A/2 à 30A
- Rue de Lorraine Toute la rue
- Rue de la Barrière 1 à 5/2 à 8
- Rue des Carnes Toute la rue
- Rue des 3 fr Clément Toute la rue
- Rue du Bréchon Toute la rue
- Rue Compense Toute la rue
- Rue Pasteur Toute la rue
- Impasse des Tulipes Toute la rue
- Rue des Lilas Toute la rue
- Rue de Glonville Toute la rue
- Chemin des Arrosants 1/2 à 8

\* Le périmètre d'intervention est issu de réflexions entre la Commune, la Communauté de Communes, le Département et l'État, permettant de bâtir le projet de revitalisation du cœur de la ville. Il est identifié à partir d'indicateurs comme l'âge du bâti, la densité, les formes urbaines, etc. et génère des effets juridiques, commerciaux et fiscaux dans le cadre de l'Opération de Revitalisation de Territoire (ORT).